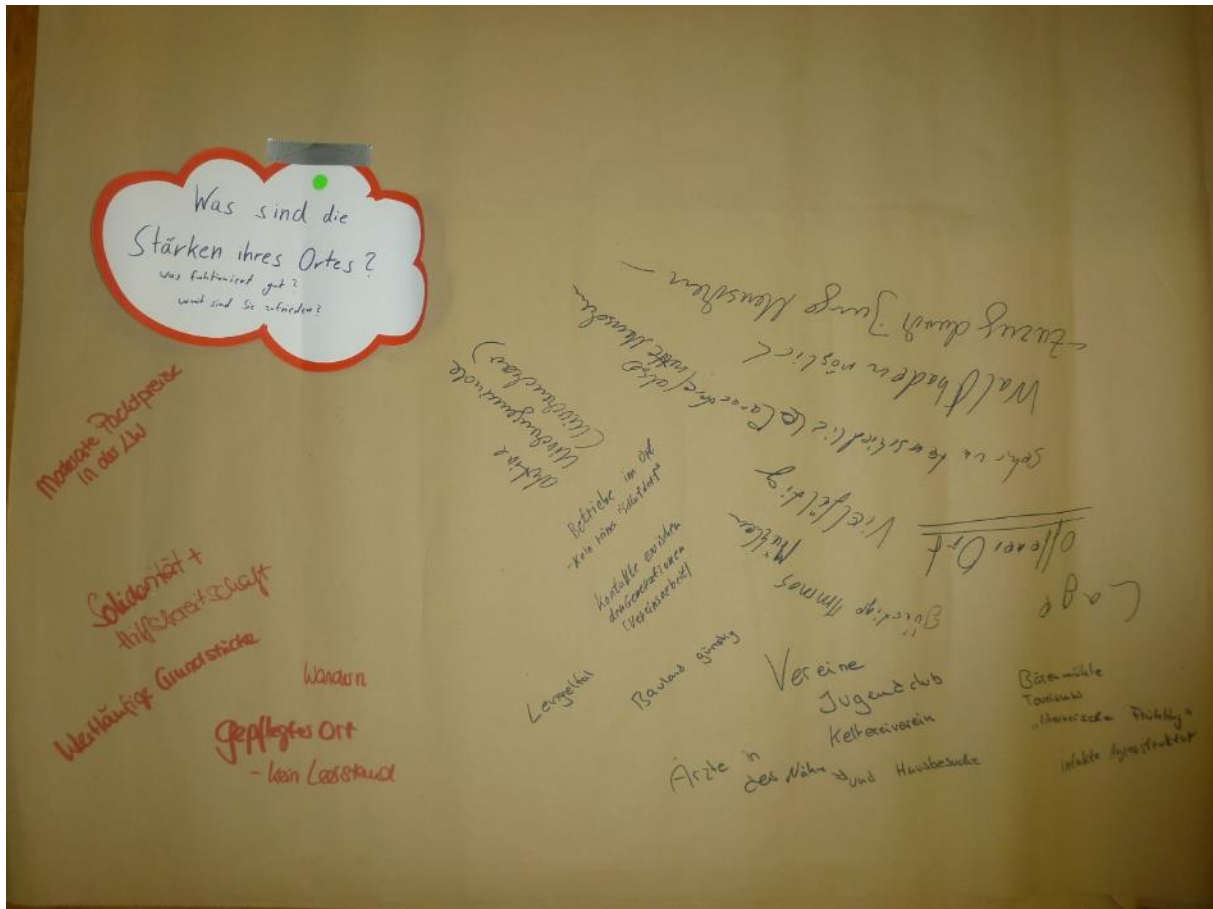


Tischdecken

Stärken 1:



Moderate Pachtpreise LW, intakte Agrarstruktur

weitläufige Grundstücke, Bauland günstig, günstige Immos

Betriebe im Ort – kein reines Schladorf

Solidarität und Hilfsbereitschaft, Vereine (Jugendclub, Keltvereiverein), Kontakte zwischen Generationen, aktive Kirchengemeinde

offener Ort, sehr unterschiedliche Charaktere – nette Menschen, vielfältig

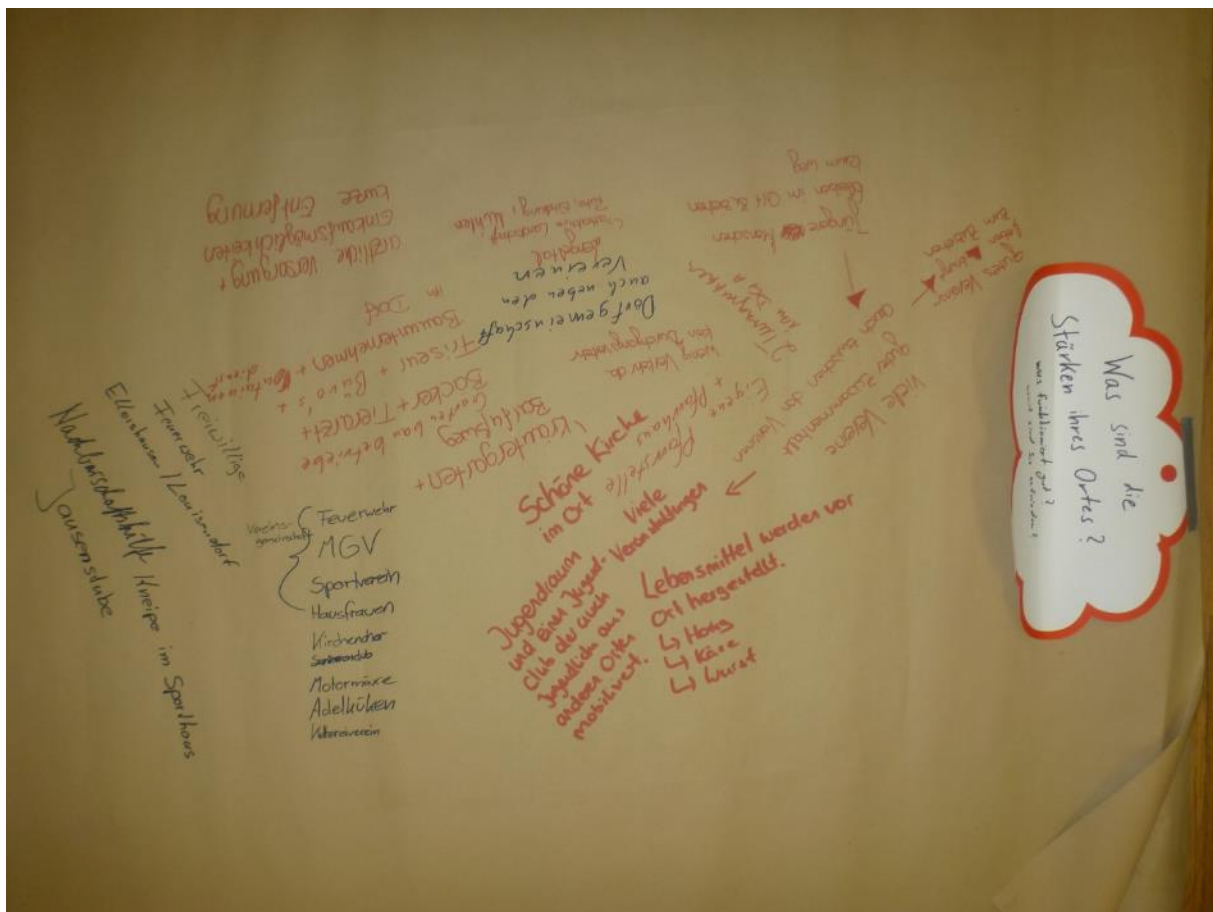
Zuzug durch junge Menschen

Gepflegter Ort ohne Leerstand

Lage, Wandern, Lengeltal, Mühlen, Bärenmühle, Tourismus, „literarischer Frühling“, Waldbaden

Ärzte in der Nähe (mit Hausbesuchen)

Stärken 2



Vereine und Zusammenhalt, viele Veranstaltungen, Dorfgemeinschaft auch neben Vereinen, Nachbarschaftshilfe

Feuerwehr, MGV, Sportverein, Hausfrauenverein (Vereinsgemeinschaft), Kirchenchor, Seniorenclub, Motormäxer, Adelskuchen, Kelterereiverein, 2 Turngruppen im DGH, Jugendclub

Jugendraum und einen Jugendclub, der auch Jugendliche aus anderen Orten mobilisiert

FFW Ellershausen/Louisendorf

Zuzug wegen Vereinen, Jüngere Menschen bleiben im Ort und ziehen kaum weg

Gewerbe: Gartenbaubetrieben, Bäcker, Tierarzt, Friseur, Büros, Bauunternehmen, Containerdienst

Ärztliche Versorgung und Einkaufsmöglichkeiten in kurzer Entfernung

Jausenstube, Kneipe im Sporthaus

Lebensmittel vor Ort hergestellt: Honig, Käse, Wurst

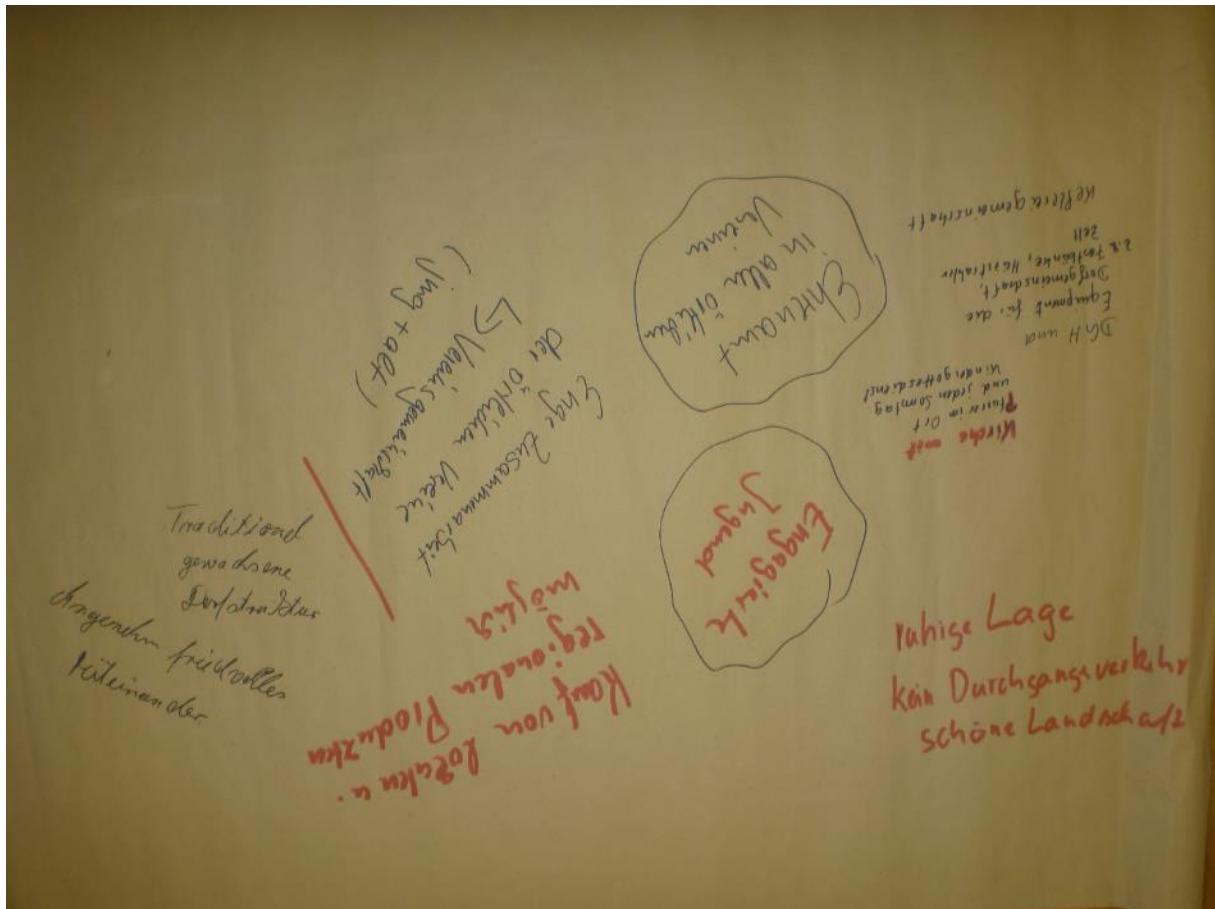
Kein Durchgangsverkehr

Lengeltal: Landschaft, Ruhe, Erholung, Mühlen

Eigene Pfarrstelle und Pfarrhaus, schöne Kirche im Ort

Kräutergarten und Barfußweg

Stärken 3



Ehrenamt in allen örtlichen Vereinen, Enge Zusammenarbeit der örtlichen Vereine (Vereinsgemeinschaft, jung und alt), angenehm friedvolles Miteinander

Engagierte Jugend

Traditionell gewachsene Dorfstruktur

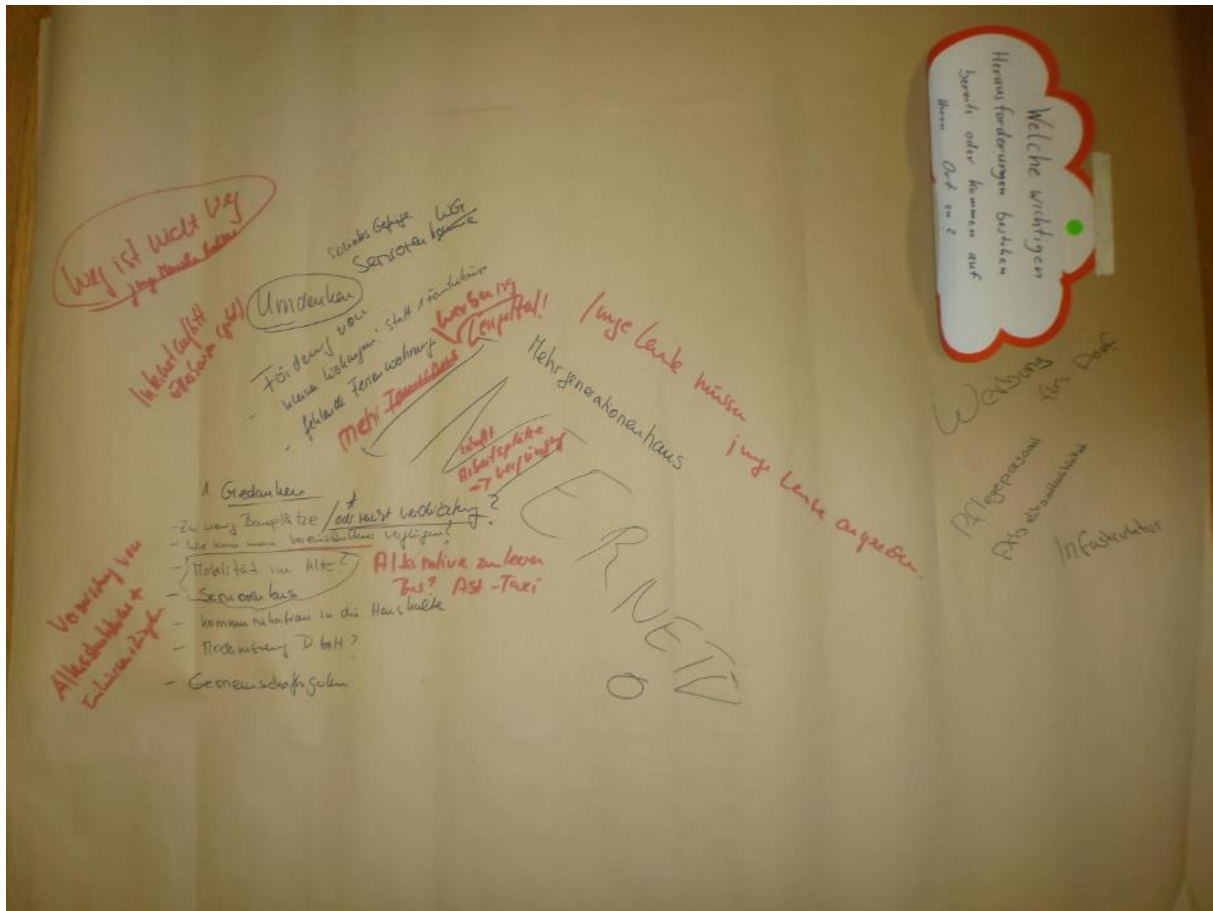
DGH und Equipment für die Dorfgemeinschaft: Festbänke, Heizstrahler, Zelt

Keltoreigenschaft

Kauf von lokalen/regionalen Produkten möglich

Ruhige Lage, kein Durchgangsverkehr, schöne Landschaft

Herausforderungen 1



Internet, schafft Arbeitsplätze und Verjüngung

Umdenken

„Weg ist nicht weg“ – junge Menschen halten, junge Leute müssen junge Leute ansprechen

Soziales Gefüge, Senioren-WG, Mehrgenerationenhaus, Pflegepersonal, Seniorenhaus

Vermischung von Altersstrukturen, Einheimischen + Zugezogenen, wie kann man Vereinsalter verjüngen

Alternative zum leeren Bus? Ast, Mobilität im Alter

Arbeitsattraktivität, Infrastruktur

Förderung von kleinen Wohnungen statt EFH, fehlende Ferienwohnungen

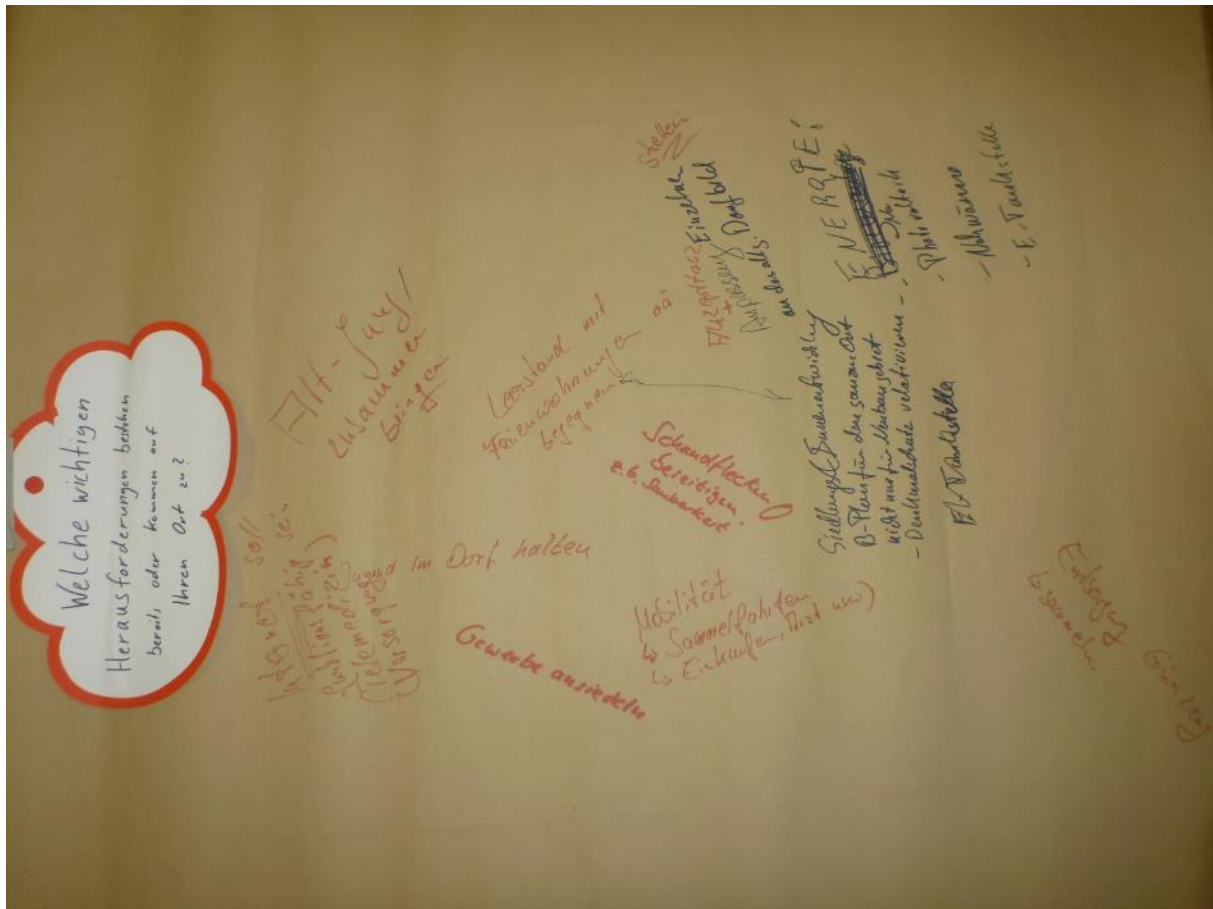
Zu wenig Bauplätze, oder reicht Verdichtung?

Internetauftritt Ellershausen, mehr Werbung (Lengeltal), Werbung fürs Dorf, Kommunikation in die Haushalte

Modernisierung DGH

Gemeinschaftsgarten

Herausforderungen 2



Alt und Jung zusammen bringen, Jugend im Dorf halten

Leerstand mit Ferienwohnungen begegnen

Siedlungs- & Innenentwicklung: B-Plan für den ganzen Ort, nicht nur für Neubaugebiet, Denkmalschutz relativieren

Schandflecken beseitigen, Akzeptanz und Anpassung einzelner Stellen an das allgemeine Dorfbild

Internet soll funktionsfähig sein (Telemedizin, Versorgung)

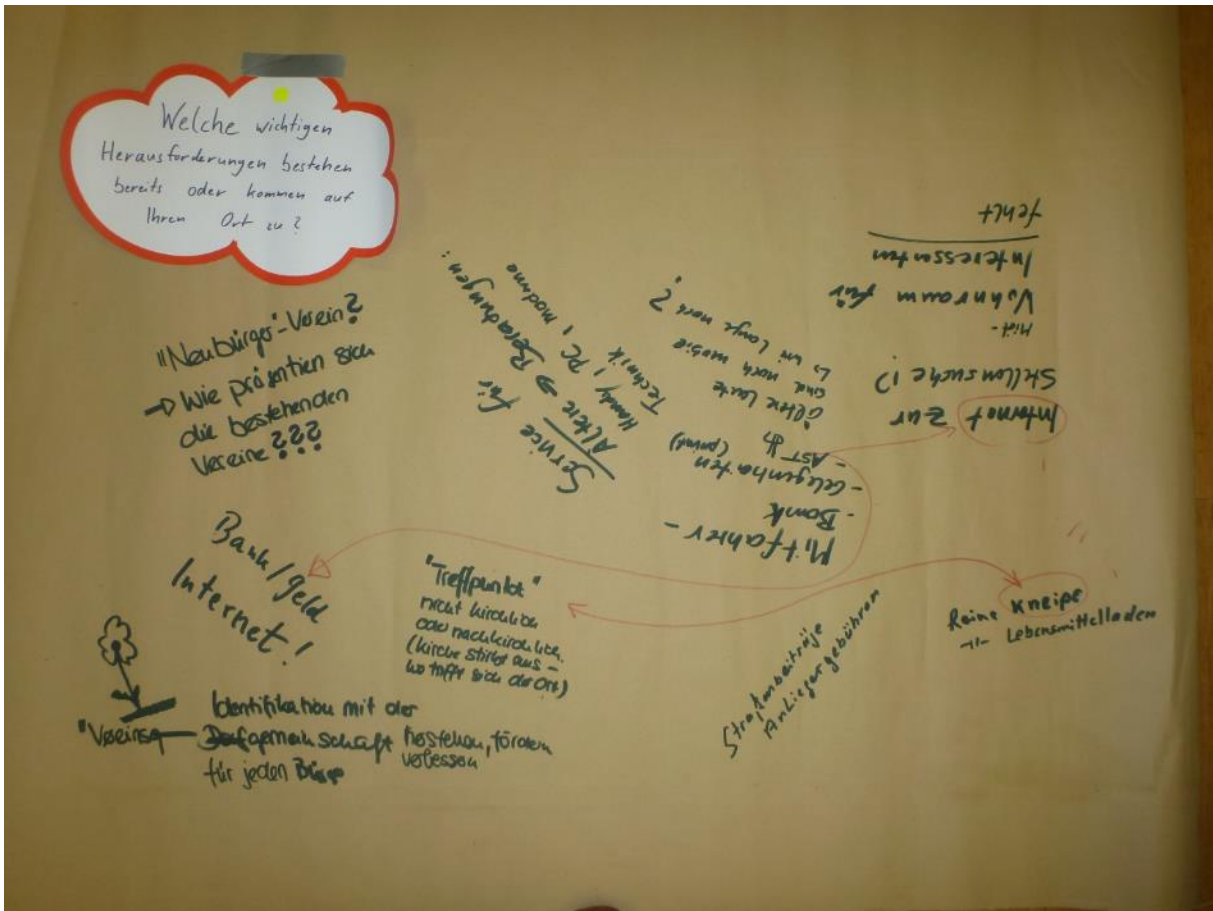
Gewerbe ansiedeln

Mobilität (Sammelfahrten, Einkaufen, Arzt)

Energie: Photovoltaik, Nahwärme, E-Tankstelle

Entsorgung Grünzeug – sammeln

Herausforderungen 3



„Neubürger“-Vereine – wie präsentieren sich die bestehenden Vereine, Identifikation mit der Vereinsgemeinschaft herstellen, fördern, verbessern für jeden Bürger

Bank/Geld

Internet, zur Stellensuche?

Mietwohnraum für Interessenten fehlt

Treffpunkt nicht kirchlich (Kirche stirbt aus, wo trifft sich der Ort), keine Kneipe/Lebensmittelladen

Straßenbeiträge, Anliegergebühren

Mitfahrbank, -gelegenheiten, AST, ältere Leute sind noch wie lange mobil?

Service für Ältere: Beratungen: Handy, PC, moderne Technik

Themenauswahl: *Thema/Stichwort (Punkte)*

Stärken:

Gute Dorfgemeinschaft und Vereinsarbeit (28)

Gewerbe und Landwirtschaft im Ort (9)

Kirche und Pfarrstelle im Ort (4)

Landschaftliche Lage und Ortsbild (3)

traditionelle Dorfstruktur (3)

vielfältige Charaktere (2)

Kurze Wege zur ärztlichen Versorgung und Einkaufsmöglichkeiten (1)

Herausforderungen:

Funktionales Internet (34)

Integration von Altersgruppen und Neubürgern in Vereine/Strukturen (6)

Knapper Mietwohnraum (6)

Werbung fürs Dorf (5)

Mobilität und Mitfahrmöglichkeiten (5)

Vermarktung der Region als Wohn-/Arbeitsstandort (4)

Energie + Klima (2)

